

ACTA N° 26 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 12 días del mes de septiembre 2008, siendo las 14:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño y con la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Cornejo Galarce, Alfonso Aravena González y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente además el Abogado Sr. Alejandro Flores Gutiérrez.

TEMARIO:

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR:

Se da lectura al Acta N° 07 de la sesión extraordinaria celebrada con fecha 02 de septiembre de 2008, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

Concejal Sr. Córdova (Presidente de la sesión), se refiere al hecho del regreso a sesiones del Concejo del Concejal Sr. Garrido a quien se le levantó la medida precautoria de asistir a la Municipalidad, desde el 09 de septiembre de 2008.

2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Memorándum N° 015 del 04 de septiembre de 2008 del profesional de la D.O.M. Sr. Francisco Vidal Arraño, sobre reunión de la Comisión Técnica del Borde Costero.

Participan funcionarios de SENAPESCA y GORE (Dn. Francisco González; Dña. Vania Soto y Dn. Aldo Herrera). Hace la introducción al tema SERNAPESCA quien se refiere a la zonificación del Uso del Borde Costero, una de ellas es la zona de acuicultura.

Dn. Aldo Herrera, señala el detalle de la información necesaria para tener el pronunciamiento del Concejo, con motivo de determinar la áreas apropiadas para la acuicultura en un sector de la laguna de la localidad de Cáhuil. Agrega que sobre la materia la Comisión Técnica ya se ha pronunciado favorablemente.

Dn. Francisco González (SERNAPESCA), señala que ahora se necesita la aprobación del Concejo Municipal para que la Subsecretaría de Marina dicte posteriormente el Decreto Supremo correspondiente. Recuerda que la zona propuesta es desde el Puente de Cáhuil hasta el sector de la balsa. Lo que se requiere independiente del proyecto que se desarrolle en la zona o A.A.A. es aprobarla por parte del Concejo.

Concejal Sr. Córdova, consulta qué va a pasar con el área que ocupan los boteros y que se encuentra en la zona del Puente de Cáhuil.

Dn. Francisco González, le responde que no se pretende afectar la actividad turística y que por otra parte nunca se ha escuchado este tipo de preocupación o que lo hayan planteado los boteros y que esto no va a afectar hasta que no se instale el cultivo en la zona.

Concejal Sr. Aravena, concuerda con que hay un tema delicado como el tema de los boteros y el cómo tratamos de flexibilizar el uso de la Laguna de Cáhuil.

Dña. Vania Soto, señala que en este caso hay una zona destinada al uso del cultivo y determinado. Añade que ese es un tema que ya se ha discutido hace mucho tiempo.

Dn. Aldo Herrera, insiste que este tema ya tiene bastante discusión y que ya hay acuerdos adoptados.

Concejal Sr. Garrido, señala que le extraña la ausencia del encargado de la oficina de Fomento Productivo. Opina que sería bueno dejar un espacio de libre tránsito en la zona.

Dn. Francisco González, señala que se va a dejar un ancho de 20 mts. en la ribera norte de canalizo para el libre tránsito de las naves.

Concejal Sr. Comejo, opina que le preocupa el tema de la exclusividad. No comparte la política de entregarle a grupos de personas parte del mar o de la laguna en este caso, ya que para él es de todos los chilenos. Agrega que ojala la laguna siga tan productiva como antes y que está contento que el tema vuelva a retomarse. También es de la opinión que el área se amplíe y no que se achique.

Concejal Sr. Aravena, señala que la laguna es una fuente de recursos para los habitantes de Cáhuil, sin desmerecer la propuesta.

Dn. Francisco González advierte que la no declaración de la A.A.A. implicaría la demora de la llegada de recursos a la zona para el desarrollo de estudios y proyectos, entre otros.

Dn. Francisco Vidal, señala que informó al Dideco Suplente sobre la materia por lo del Fomento Productivo y que ya se han realizado varias reuniones sobre el tema.

Concejal Sr. Córdova (Presidente, somete a votación la propuesta de A.A.A. de la Comisión.

Concejal Sr. Garrido, primero manifiesta su malestar por la ausencia del Alcalde Suplente y la no participación del Dideco Suplente por la poca preocupación de la entregar la información. Aprueba la propuesta.

Concejal Sr. Comejo, aprueba la propuesta.

Concejal Sr. Polanco, aprueba la propuesta.

Concejal Sr. Aravena, aprueba la propuesta porque hubo participación previa.

Concejal Sr. Córdova, aprueba la propuesta.

Dn. Francisco Vidal, señala que aparte de esto está el estudio de la línea de más alta marea. El problema está en conocer los propietarios del borde costero, para tener los roles correspondientes. Se está haciendo un trabajo conjunto con S.I.I. , Capuerto y Bienes Nacionales para definir hasta donde llega al sector privado.

- b) Memorándum N° 369 de 12 de septiembre de 2008 del Director de Obras, sobre solicitud de aprobación por parte del Colegio para el programa de empleo "Limpieza de Playas" y anexo de contrato "Servicio extraordinario de Aseo Domiciliario".

Participa el Director de la Unidad de Control Dn. Gustavo Parraguez Galarce, quien señala sobre el tema que siempre es el Contratista quien poco menos impone un valor a cancelar. Primero el DOM debe estudiar la materia y ser él quien haga la propuesta.

Concejal Sr. Garrido, solicita que quede constancia respecto a que los Contratistas cumplan con lo de las horas extras que se indican.

Concejal Sr. Comejo, no se por qué ahora se tenga que hacer un anexo de contrato, siendo que Dn. Gustavo dijo el año pasado que no era necesario y que bastaba lo que aparecía en el contrato y nada más.

Dn Gustavo, señala al respecto que el año pasado no se le pagó ningún peso al Contratista porque él trató de imponer un monto.

Concejal Sr. Córdova, consulta a los Sres. Concejales si aprueban lo solicitado por el D.O.M.:

Concejal Sr. Polanco, aprueba.

Concejal Sr. Aravena, aprueba y que se tomen los resguardos para que la empresa de cumplimiento.

Concejal Sr. Garrido, aprueba.

Concejal Sr. Cornejo, se abstiene.

- c) Memorándum N° 368 de fecha 12 de septiembre de 2008, del Director de Obras, sobre carta compromiso para asumir los costos del aporte municipal del 6% del costo total de las calles que resultan seleccionadas en el Programa de Pavimentación Participativa 18 Llamado.

Respecto a la materia, los Sres. Concejales concurren con su firma en la Carta Compromiso, la cual forma parte integrante de la presente acta.

- d) Carta de Dña. Claudia Flores Galleguillos Profesora Básica de la Escuela de Pueblo de Viudas, de fecha 02 de septiembre de 2008.

El Concejo toma conocimiento de la nota.

- e) Oficio N° 2738 del 02 de septiembre de 2008 de la Contraloría Regional, sobre incumplimiento de compromisos financieros por parte de la Municipalidad de Pichilemu, relacionado con el reclamo de Dña. Ana Urzúa Púa y que en su parte medular señala que "el personal que recibió el servicio de alimentación pertenece a Carabineros de Chile, institución con la cual la recurrente acordó las condiciones de la prestación del mismo, lo que deberá tenerse presente para los efectos de su cobro en los tribunales de justicia. Por último, si el referido personal fue enviado en cometido funcionario con derecho a viático, procede ordenar el reintegro correspondiente, lo que debería ser aclarado e informado a este Órgano de Control Regional.

3.- **VARIOS:**

Concejal Sr. Aravena, respecto al uso del estadio, se tuvo conocimiento que fue facilitado al Fútbol Rural y que hay un conflicto de fechas con la AFUPI, ver una forma de solucionar la dificultad. Ver con el Concejal encargado de deportes (Dn. Aldo Polanco).

Respecto al mismo caso del fútbol, consulta quien le puso valores a los viajes de la AFUPI como por ejemplo a Chépica para representar a la comuna, cuando el acuerdo era para el pago del combustible.

Lo otro, solicita pasar la pala con el tractor en el acceso al terminal de buses y ver relleno a la calle J. Pérez con D.Acevedo cerca de la Escuela Digna Camilo Aguilar.

Concejal Sr. Polanco, consulta por carta solicitud del Sr. Amamé.

Secretario le responde que está siguiendo el curso normal que sigue toda la correspondencia que ingresa a la oficina de partes.

Concejal Sr. Córdova, que le pase a la Sra. Elizabeth la correspondencia de Fiestas Patrias.

Concejal Sr. Polanco, presenta al Sr. Garrido mueblista de Cáhuil, quien hizo unos trabajos de muebles para el Jardín Infantil de Cardonal de Panilonco y que todavía no le pagan.

El Sr. Giovanni Garrido, señala que aún no le ha pagado sus trabajos a pesar que el DOM Boris Sanhueza puede dar fe que los trabajos están hechos.

Concejal Sr. Córdova, le señala que este es un tema entre privados en donde la Municipalidad ni el Concejo puede intervenir.

Dn. Gustavo, señala que para cursar el último estado de pago a la empresa contratista, el DOM debe entregar un informe con el avance de las obras y que ahí debería quedar constancia de lo que pasó con los muebles del Sr. Garrido y dependiendo de la voluntad del DOM para atestiguar lo que está diciendo el Sr. Garrido.

Concejal Sr. Córdova, señala finalmente que el tema se le va a hacer ver al DOM y a la D.A.F.

Concejal Sr. Garrido, solicita reactivar comisiones en coordinación con el D.A.E.M. para que se convoque al Consejo de Educación, para que funcione como debe ser.

Solicita que aquellas personas que están cumpliendo funciones para las cuales fueron contratadas vuelvan a trabajar donde les corresponde.

Solicita un informe del uso de los buses.

Solicita un informe del estado de las ayudas sociales.

Consulta respecto del horario de trabajo del Alcalde Suplente.

El Director de Control, le responde que los Alcaldes no están obligados a cumplir con el horario como todo funcionario, pero está obligado a ejercer su función propia de la Alcaldía. Señala además, que es irregular que el Alcalde venga al Municipio después de estar ausente tres días y en horarios después de las seis de la tarde.

Sobre el particular, el Concejo puede denunciar al Alcalde por notable abandono de deberes, según lo establece la ley, si amerita su actuación por no asistir al municipio para cumplir con las solicitudes.

Concejal Sr. Cornejo, consulta por qué la Unidad de Control no representa primero esta situación para poder acusar al Alcalde con base.

Dn. Gustavo, le responde que no es fácil verificar este tipo de actuaciones del Alcalde porque la secretaria cuando se le consulta le va a responder que el Alcalde anda en terreno o en alguna reunión determinada.

Concejal Sr. Aravena, consulta dónde está ahora el Alcalde Suplente.

Concejal Sr. Córdova, se va a pedir la información a la secretaria.

La secretaria de alcaldía Sra. Ana M. Celis, responde que el Alcalde está en su casa con permiso administrativo.

Concejal Sr. Aravena, acota que la ley le asigna la función al Alcalde a tiempo completo.

Concejal Sr. Garrido, respecto al caso municipal y sobre la pertinencia de iniciar una investigación interna para cooperar con la Contraloría Regional sobre el uso de vehículo de alcaldía.

Dn. Gustavo, señala que la Contraloría Regional está haciendo la investigación sobre la materia, ya que es de su competencia ver el tema y se está cooperando con dicho Organismo con la entrega de varios documentos.

Concejal Sr. Garrido, señala que hay que tomar los resguardos para el manejo de la información y verificar si se entregaron todos los antecedentes. Solicita además, todos los antecedentes del tema del Circo Ruso.

Dn. Gustavo, señala que el tema está en manos de la justicia y que entre otros, se ha interrogado a Dña. María Isabel Riveros y a Dn. Iván Contreras.

Concejal Sr. Garrido, recuerda que en este caso no se hizo lo mismo como en el caso boletas. Consulta por qué no se ha hecho parte la Municipalidad en el caso boletas.

Concejal Sr. Córdova, señala que aquí hay un incumplimiento de parte del Alcalde Suplente a un acuerdo del Concejo que se tomó por unanimidad y que en su oportunidad cuando estuvo Dña. Marcia González como Alcalde Subrogante no pudo hacer el trámite.

Concejal Sr. Garrido, propone que se acuse al Alcalde Suplente sobre su actuación de mala fe al no dar cumplimiento a un acuerdo del Concejo, pide que se vote su propuesta.

Concejal Sr. Córdova, entiende que las presentaciones se deben hacer al Tribunal Electoral Regional (TER) y que en calidad de Concejal en ejercicio y no como cuerpo colegiado.

Concejal Sr. Comejo, señala que lo hagan nomás, a pesar de estar involucrado en el tema.

Concejal Sr. Aravena, concuerda con el Concejal Sr. Garrido (después de un año) ya que lo planteó en su oportunidad como en el caso boletas y lo que ocurrió con el Comité de Vivienda Juan Pablo Segundo. Si la ley lo permite, apoya.

Concejal Sr. Garrido, apoya.

Concejal Sr. Comejo, se abstiene.

Concejal Sr. Polanco, se abstiene.

Concejal Sr. Aravena, apoya.

Concejal Sr. Córdova, apoya.

Concejal Sr. Garrido, solicita un informe sobre las salidas del Alcalde Suplente, con todo lo que ello implica.

Sobre el tema electoral, respecto a los "acarreados" propone que se solicite a la Fiscalía local el vínculo con la comuna de los nuevos inscritos y que pueden ser hasta de unas 1.500 personas.

Concejal Sr. Córdova, no cree que necesite el acuerdo del Concejo y si hay alguno que tenga la duda que lo consulte directamente.

Concejal Sr. Garrido, solicita que las reuniones de Concejo se reactiven en la Biblioteca Municipal. Solicita además, que se vea si los letreros grandes pagan por la publicidad y si estos contribuyen o no con el turismo. También ver en la Escuela de Infiernillo una lata suelta

Concejal Sr. Córdova, se refiere al tema de la reunión de Concejo de la próxima semana y como el viernes 19 es feriado, propone hacer la última sesión ordinaria del mes el día 17 de septiembre o el lunes 22 de septiembre.

El Concejo arriba al acuerdo de realizar la próxima sesión ordinaria el día 17 de septiembre a las 08:00 horas.

Concejal Sr. Córdova, un segundo tema tiene que ver con lo que el Alcalde Suplente dice en relación a que tiene pagada todas las deudas y que hay una deuda con el Contrista de Areas Verdes Dn. Eugenio González por reparaciones de alcantarillado por una cantidad de \$ 2.784.600.-

Dn. Gustavo, le responde que el gasto no tiene presupuesto, por eso no se ha cancelado.

Concejal Sr. Córdova, entonces que se pida la modificación presupuestaria correspondiente.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:43 horas.



JGR.
JAMÉ A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jpp.-